

MĚSTSKÝ ÚŘAD BLANSKO

odbor životního prostředí

nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko
pracoviště: nám. Republiky 1316/1, 678 01 Blansko

Ing. Milan Hylš
Chrudichromská 22
680 01 Boskovice
IČO: 44985096

Spis. zn.: SMBK 34747/2024 ŽP/PŘI
Čj.: MBK 38835/2024

Vyřizuje: Bc. Veronika Přikrylová, DiS.
Tel.: 516 775 338
E-mail: prikrylova@blansko.cz
ID dat.schránky: ecmb355

Datum: 31.07.2024

STANOVISKO

Městský úřad Blansko, odbor životního prostředí, obdržel dne 30.06.2024 Vaši žádost v zastoupení žadatele (SVČ Blansko, příspěvková organizace, IČO 43420656, Údolní 1200/2, 678 01 Blansko) o vydání stanoviska, které bude sloužit jako podklad pro územní a stavební řízení na akci „**Stavební úpravy a nástavba SVČ Blansko**“, na pozemku parc. č. 1346, 727/1 v k.ú. Blansko (stavební úpravy stávajícího objektu Střediska volného času Blansko (dříve DDM Blansko) – nástavba druhého nadzemního podlaží včetně nové sedlové střechy, přístavba schodišťového prostoru, přístupové rampy a zpevněné plochy). Popis záměru podrobně viz předložená PD – generální projektant: Ing. Milan Hylš, ČKAIT 1003919, dat. 01/2024, stupeň PD: společné povolení.

Odbor životního prostředí jako orgán věcně a místně příslušný posoudil předloženou žádost z hlediska obecně závazných právních předpisů o ochraně životního prostředí. Na základě výsledku tohoto posouzení vydává následující

stanovisko

Z hlediska odpadového hospodářství – na základě ustanovení § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění účinném do 31.12.2023, a to na základě a v souladu s § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon v platném znění, je k uvedenému záměru vydáno následující vyjádření:

- Předložená projektová dokumentace řeší zásyp sklepních prostor pod terasou vybouranou stavební sutí a vytěženou zeminou z výkopů. V případě, že stavebník bude chtít využít k zásypu sklepních prostor vybouranou stavební suť, upozorňujeme, že tato suť je odpadem, pokud nebude prokázán opak. Požadujeme v souladu s principem prevence v ochraně životního prostředí povinnost prokázat, že se jedná o recyklát (např. doklad o vzniku recyklátu - výrobek z odpadu) a tento recyklát splňuje podmínky, které jsou stanoveny pro využití odpadů k zasypávání, tedy doložit výsledky příslušných analýz (ust. § 83 vyhl. č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů), aby vyloučil možnost, že tento materiál je způsobilý k poškození či ohrožení životního prostředí a je tak odpadem z tohoto důvodu (§ 4 odst. 3 písm. a) zákona o odpadech.

V případě, že stavebník k zásypu sklepa využije vytěženou zeminu vzniklou v rámci stavebního záměru, tak tato zemina nebude odpadem. Dle ust. § 2 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech, není odpadem nekontaminovaná zemina a jiný přírodní materiál vytěžený během stavební činnosti, pokud je zajištěno, že materiál bude použit ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byl vytěžen.

- **Veškeré odpady z realizace stavby, včetně výkopové zeminy, která nebude využita v místě stavby, budou předány osobě oprávněné dle ust. § 13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech;** oprávněnost k převzetí odpadu provozovatelem zařízení nebo obchodníkem si původce odpadu předem ověří ve veřejné části informačního systému Ministerstva životního prostředí na adrese <https://visoh2.mzp.cz> („Registry“).
- Stavebník předloží orgánu odpadového hospodářství (dále i jen „správní orgán“) doklady o převzetí odpadů z provedení záměru vystavené provozovatelem zařízení určeného k nakládání s těmito odpady, a dále doklady o využití / odstranění těchto odpadů v konkrétním zařízení vystavené provozovatelem tohoto zařízení, a to pro množství těchto odpadů, jak byla uvedena ve výše citované projektové dokumentaci; bez předložení ověření není možné provést kolaudaci stavby. Pokud nebude pro užívání stavby (záměru) vydáván kolaudační souhlas nebo kolaudační rozhodnutí, předloží stavebník výše uvedené doklady odboru životního prostředí před zahájením užívání stavby.
- Doklady dle předchozí podmínky budou předloženy v souladu s ust. § 93a zákona o odpadech a v rozsahu náležitostí odpovídajícím průběžné evidenci (§ 94 odst. 2 zákona o odpadech a § 26 vyhlášky č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady); u dokladů vystavených provozovatelem zařízení přebírajícího odpady z provedení záměru od jejich původce budou navíc obsahovat uvedení záměru (název dle projektové dokumentace), ze které odpady pochází. **Upozorňujeme, že „dokladem“ není čestné prohlášení zhotovitele stavby, ale např. osvědčení vystavené oprávněnou osobou / provozovatelem koncového zařízení, jež uvádí konkrétní množství přijatého druhu odpadu (např. vážní lístek).**
- Výslovně upozorňujeme na ustanovení § 15 odst. 2 písmeno c) zákona o odpadech, kde v případě stavebního a demoličního odpadu, které sám původce nezpracuje (zpracovat odpad může pouze oprávněná osoba), je třeba mít předání v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou před jejich vznikem.
- Vzniklé odpady budou shromažďovány pouze na pozemcích vymezených jako stavební pozemky nebo zařízení staveníště. Tyto odpady budou přednostně předány do zařízení k využívání odpadů před odstraněním odpadu jeho uložením na skládku.
- Případné dodatečné změny v PD, zásadně měnící druh a množství odpadů je nutné znovu předložit ke schválení na OŽP Městského úřadu Blansko.

Vyřizuje: Bc. Veronika Přikrylová, DiS., č.t.: 516 775 338, e-mail : prikrylova@blansko.cz

Z hlediska zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, je stavba „Stavební úpravy a nástavba SVČ Blansko, parc. č. 1346, 727/1 v k.ú. Blansko“, ve smyslu § 18 citovaného zákona možná.

Vyřizuje: Ing. Lenka Floková, č.t.: 516 775 332, e-mail : [flokova@blansko.cz](mailto:floкова@blansko.cz)

Z hlediska ochrany přírody - ve smyslu § 77 odst. 4 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění účinném do 31. 12. 2023, a to na základě a v souladu s § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon v platném znění (dále jen „zákon“), nemáme námítky k realizaci stavby za předpokladu, že:

- dřeviny, které zasáhnou do prostoru dočasného záboru stavby, budou chráněny před poškozením v souladu s normou ČSN 839061 – ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích;
- při provádění stavebních prací bude postupováno tak, aby nedocházelo k nadměrnému úhynu rostlin a zraňování **nebo úhynu živočichů nebo ničení jejich biotopů, kterému lze zabránit technicky a ekonomicky dostupnými prostředky;**
- odpady vzniklé během stavby nebudou ukládány do volné krajiny na území ORP Blansko bez souhlasu zdejšího orgánu ochrany přírody, ale jen na schválené skládce ve smyslu zákona o odpadech.

V případě, že stavba je užívána ke hnízdění volně žijících ptáků, je třeba požádat místně příslušný orgán ochrany přírody o vydání rozhodnutí v souladu s § 5b odst. 1 nebo § 56 zákona. Orgán

ochrany přírody, neexistuje-li jiné uspokojivé řešení, může rozhodnutím stanovit postup odchylný od postupu uvedeného v § 5a odst. 1 zákona, na základě kterého lze za určitých podmínek, v souladu s § 5b odst. 1 nebo § 56 zákona, provést např. odstranění hnízd z budov v době kdy v nich ptáci aktuálně nehnízdí. Současně s žádostí předložte fotodokumentaci, ze které bude patrné umístění ptačích hnízd.

Vyřizuje: PhDr. Jaroslav Konečný, č. t.: 516 775 349, e-mail : jkonecny@blansko.cz

Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu – nemáme námitek k předložené projektové dokumentaci stavby, nejsou dotčeny zájmy chráněné zákonem č. 334/92 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění účinném do 31.12.2023, a to na základě a v souladu s § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon v platném znění.

Vyřizuje: Iveta Slepánková, č. t.: 516 775 346, e-mail : slepankova@blansko.cz

Z hlediska lesního hospodářství nemáme k předložené projektové dokumentaci námitek, výše uvedená stavba se nedotýká zájmů chráněných zák. č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění účinném do 31.12.2023, a to na základě a v souladu s § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon v platném znění.

Vyřizuje: Bc. Rostislav Pijáček, č. t.: 516 775 348, e-mail : pijacek@blansko.cz

Z hlediska zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, nejsme k výše uvedenému záměru kompetentní vydat závazné stanovisko či vyjádření. V průběhu realizace záměru je zapotřebí omezit zvýšenou prašnost vznikající v důsledku provádění stavebních prací.

Vyřizuje: Bc. Klára Meluzínová, č. t.: 516 775 335, e-mail : meluzinova@blansko.cz

Toto stanovisko není rozhodnutím ve smyslu správního řádu a nelze se proti němu odvolat. Nenahrazuje rozhodnutí, souhlasy a jiná správní opatření vydávaná podle ostatních obecně závazných předpisů v oblasti životního prostředí.

Dne 01.01.2024 nabyl účinnosti zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, zákon č. 284/2021 Sb., kterým se mění některé zákony v souvislosti s přijetím stavebního zákona, zákon č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, a zákon č. 149/2023 Sb., kterým se mění některé zákony v souvislosti s přijetím zákona o jednotném environmentálním stanovisku. Podle ustanovení § 334a stavebního zákona a ustanovení § 19 odst. 6 zákona o jednotném environmentálním stanovisku se v přechodném období (01.01.2024 až 30.06.2024) postupuje podle dosavadních právních předpisů s výjimkou věcí týkajících se vyhrazených staveb uvedených v příloze č. 3 ke stavebnímu zákonu. Zdejší úřad proto v této věci postupoval podle příslušných právních předpisů ve znění účinném do 31.12.2023.

Ing. Olga Pozděňová
vedoucí odboru životního prostředí